

京都府立るり溪少年自然の家の指定管理者候補団体の選定結果について

平成25年12月19日
社会教育課

京都府立るり溪少年自然の家について、京都府指定管理者等選定審査会での審査結果を踏まえ、下記のとおり指定管理者候補団体を選定しましたので、御報告いたします。

記

1 選定結果

施設名(所在地)	指定管理者候補団体名	選考の理由
京都府立るり溪少年自然の家 (南丹市)	グリーンパルるり溪共同事業体 (東京海上日動ファシリテーズ株式会社・一般財団法人大阪市青少年活動協会)	<ul style="list-style-type: none"> ・施設の管理運営に十分な知識・経験を有し、施設の役割や機能についての的確に理解しており、組織体制や経営面で安定した管理運営が期待できること ・事業計画における合理的・効率的な管理運営と収支計画における実現可能性が評価できること ・堅実な自主事業の運営実績があり、また新たな利用向上の提案もされるなど効果的な管理が期待できること

▷ 応募団体及び審査結果

順位	応募団体名	選考基準による審査結果				総 合 果 結 果
		①	②	③	④	
1	グリーンパルるり溪共同事業体 (東京海上日動ファシリテーズ株式会社・一般財団法人大阪市青少年活動協会)	適	31	30	22.3	83.3
2	国際ライフパートナー株式会社	適	27.2	27	23.3	77.5
3	関西KIDS町屋体験合宿 (特定非営利活動法人 関西KIDSコミュニティ協会・町屋合宿グループ)	適	19.4	21	30	70.4

【選考基準の各配点】

- ①法令遵守による適切な管理 (適否の審査) ②安定した管理能力 (35点)
③施設の効果的な管理 (35点) ④施設の効率的な管理 (30点)

2 今後のスケジュール

今後、候補団体と細部の協議を進め、府議会の議決を得た上で、指定管理者として指定を行うこととします。

<参考>

1 委員名簿

氏名	職名	
部会長 西岡正子	佛教大学教育学部教授	
委員	友久久雄	龍谷大学文学部教授
	中野淑夫	公認会計士
	長谷川好子	京都府レクリエーション協会副会長
	坂東忠司	京都教育大学教育学部教授

2 選考経過

11月28日 選定審査会（提案審査、指定候補者選考）

3 応募団体の概要

団体名	本社所在地	業務概要等	指定管理料(千円) (消費税率5%)		
			②⑥	②⑦	②⑧
グリーンパルるり溪共同事業体（東京海上日動ファシリティーズ株式会社・一般財団法人大阪府青少年活動協会）	神奈川県川崎市	ビルメンテナンス プロパティマネイジメント等	②⑥	50,449	150,376
			②⑦	50,133	
	大阪市	社会教育施設の管理運営 青少年指導者の育成 青少年健全育成事業等	②⑧	49,794	
国際ライフパートナー株式会社	神戸市	警備業務 ビルメンテナンス業務 マンション管理業務	②⑥	48,000	144,000
			②⑦	48,000	
			②⑧	48,000	
関西KIDS町屋体験合宿（特定非営利活動法人関西KIDSコミュニティ協会・町屋合宿グループ）	大阪府池田市	児童文化センター指定管理	②⑥	36,203	111,971
			②⑦	37,695	
	京都市	引きこもりの子どもたちに社会適応力をつける	②⑧	38,073	